

Was ist Ihr Faktor X?

Zukunftssicheres Bauen in Inden-Seeviertel

INDEN-SEEVIERTEL

Wie leben wir in Zukunft auf dem Land und wie berücksichtigen wir dabei die Anforderungen an Ökologie, Ökonomie, zukünftige Wohnformen und die geänderten Gesellschaftsstrukturen? Mit diesen Anforderungen möchte das indeland sich mit der Gemeinde Inden, der RWE-Power AG und der Aachener Stiftung Kathy Beys im neuen Baugebiet Inden-Seeviertel auseinandersetzen.

Die zukünftigen Bauherren sollen hierbei aktiv in die Prozesse eingebunden werden. Ihre Vorstellungen z.B. von der Gestaltung der öffentlichen Plätze, der Straßen und der Grünanlagen, aber auch der privaten Grundstücke und der Baumöglichkeiten sollen in die Entwicklung des Neubaugebietes einfließen.

Weniger Rohstoffe verbrauchen, Wert steigern:

Beim Bauen und Leben wird um einen Faktor X intelligenter mit wertvollen Ressourcen umgegangen. Rohstoffe und

Baukonstruktionen werden nach ihrem Umweltverbrauch und ihren langfristigen Kosten ausgewählt. Wenn möglich, soll regionalen Baustoffen der Vorrang gegeben werden – auch wegen ihrer geringen Transportentfernung. Ganzheitliche Ansätze zur Optimierung des Rohstoffverbrauchs bevorzugen wir gegenüber einseitiger Einsparung von Heizenergie um jeden Preis!

Eine zeitlose Architektur erfordert langlebige und wartungsfreundliche Konstruktionen. Dabei soll mit wertvollen Rohstoffen verantwortungsbewusst umgegangen werden.

Modern und zukunftsfest bauen:

Modern und zukunftsfest bauen bedeutet auch, sich den wandelnden Ansprüchen der unterschiedlichen Lebensabschnitte anzupassen. Ein Grundriss für eine Familie mit Kleinkindern muss auch für das gemeinsame Wohnen mit Jugendlichen und ihren Frei-

zeitbedürfnissen taugen. Und für die Zeit danach, wenn die Kinder aus dem Haus sind, die Eltern sich dem Rentenalter nähern und vielleicht nicht mehr ganz so mobil sind.

Wir entwickeln mit den zukünftigen Bauherren Grundrisse und Haustypen, die sich mit einfachen Umbauarbeiten ändern, trennen oder wieder verbinden lassen. Haustypen, die sich Ihren jeweiligen Lebenssituationen anpassen!

Ihre Vorteile:

- x zukunftsfest
- x generationenübergreifend
- x geringer Energieverbrauch
- x reduzierte Folgekosten
- x flexible Bewohnbarkeit in jeder Lebenssituation
- x zukünftige Seelage

Faktor X im indeland

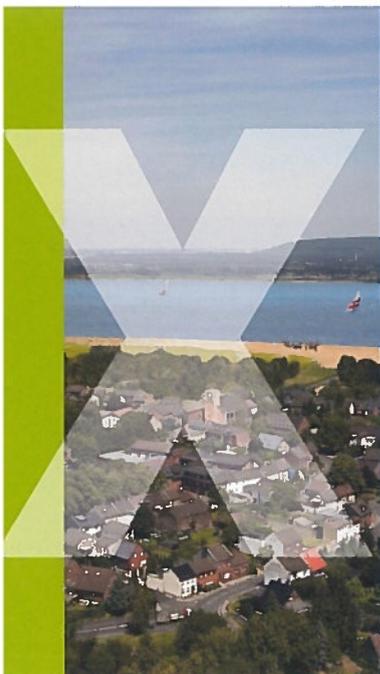
Zukunftsfestes Bauen ist ein indeland-Thema! Nicht nur in Inden, sondern auch in Eschweiler entstehen zukunftsfeste Wohnsiedlungen.

Interessiert?

**Wir informieren am
21. Februar um 18.30 Uhr
im Rathausfoyer Inden**

**Lassen Sie sich kostenlos
und unverbindlich
beraten!**

Bitte melden Sie Ihre Teilnahme an:
Frau Hähnel
Telefon: 0 24 65/39 41
info@inden-seeviertel.de



IMPRESSUM

Herausgeber und
verantwortliche
Redaktion:
Bürgermeister der
Gemeinde Inden
Rathausstraße 1
52459 Inden

